



Mietpreislise Duisburg

Typ	Abmessung (L x B x H)	Heizung	Größe ca.	Mietpreis netto	Strom	19% MwSt.	Mietpreis brutto	Kaution
A	6,00 x 2,98 x 2,50 EG	optional	16,5 m ²	98,00	5,00	19,57	122,57	349,86
B	7,00 x 2,98 x 2,50 EG	optional	19,0 m ²	126,00	5,00	24,89	155,89	449,82
E	9,00 x 3,48 x 3,48 EG	optional	29,0 m ²	187,00	5,00	36,48	228,48	667,59
C	6,00 x 2,98 x 2,50 OG	optional	16,5 m ²	87,00	5,00	17,48	109,48	310,59
D	5,50 x 2,98 x 2,50 OG	optional	15,0 m ²	84,00	5,00	16,91	105,91	299,88
G	3,75 x 3,48 x 2,50 OG	optional	12,0 m ²	82,00	5,00	16,53	103,53	292,74
J	6,50 x 2,98 x 2,50 OG	optional	18,0 m ²	98,00	5,00	19,57	122,57	349,86

Alle oben aufgeführten Lagerflächen verfügen über einen Stromanschluss mit Beleuchtung und Steckdose. Die Absicherung der Lagerflächen erfolgt separat und der Stromverbrauch wird mittels geeichter Unterzähler abgerechnet. Bei Bedarf ist auch die Installation eines Drehstromanschlusses gegen eine Pauschalgebühr möglich. Es fallen außer einer Stromkostenvorauszahlung keinerlei weitere Nebenkosten an. Optional können alle Lagereinheiten ebenfalls mit einer Heizung ausgerüstet werden. Der Grundmietpreis pro Monat erhöht sich um 25,00 Euro (netto) zzgl. einer Heizkosten-Vorauszahlung. Der Mietendpreis ist unabhängig davon ob Sie gewerblicher oder privater Mieter sind grundsätzlich „brutto“. Der Mietvertrag ist unbefristet, mit einer Mindestmietdauer bei Erstvermietung von 6 Monaten und einer Kündigungsfrist von 3 Monaten zum Monatsende.